



**Občina Kidričevo**  
Kopališka ulica 14  
2325 Kidričevo  
tel: +386 (2) 799 06 10  
mail: [obcina@kidricevo.si](mailto:obcina@kidricevo.si)

---

Naziv akta:

**Občinski podrobní prostorski načrt za  
Intermodalni center Kidričevo**

Identifikacijska št. prostorskega akta v zbirki  
prostorskih aktov:

**3125**

Pripravljalavce:

**Občina Kidričevo**  
Kopališka ulica 14  
2325 Kidričevo

Izdellovalec:

**Občina Kidričevo**  
Kopališka ulica 14  
2325 Kidričevo  
tel: +386 (2) 799 06 10  
mail: [obcina@kidricevo.si](mailto:obcina@kidricevo.si)

Odgovorni prostorski načrtovalec:

**Ksenija Sagadin, mag. inž. arh.**  
ZAPS 1879 PA

Številka projekta:

3500-8/2022

Kraj in datum:

Kidričevo, december 2025

Stopnja postopka:

Dopolnjen osnutek

Sprejel:

Odgovorna oseba:

Datum sprejema:

Podatki o objavi:



Občina Kidričevo  
Kopališka ulica 14  
2325 Kidričevo  
tel: +386 (2) 799 06 10  
mail: [obcina@kidricevo.si](mailto:obcina@kidricevo.si)

---

## PODATKI O IZDELOVALCU

Projektantsko podjetje:

**Občina Kidričevo**

Kopališka ulica 14

2325 Kidričevo

Odgovorni prostorski načrtovalec:

**Ksenija Sagadin**, mag. inž. arh.

ZAPS 1879 PA

Pri izdelavi naloge so sodelovali:

**Ksenija Sagadin**, mag. inž. arh.

**Tjaša Marko**, dipl. inž. grad. (TIURB d.o.o.)

**Monika Rajh**, mag. inž. arh. (TIURB d.o.o.)



## VSEBINA ELABORATA

### I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

### II. TEKSTUALNI DEL – besedilo odloka

### III. GRAFIČNI DEL

#### 1 Prikaz namenske rabe

- 1.1 Izsek iz grafičnih prilog kartografskega dela prostorskega plana 1:2500

#### 2 Prikaz ureditvenega območja z obstoječim parcelnim stanjem

- 2.1 Območje OPPN z obstoječim parcelnim stanjem 1: 2000

#### 3 Prikaz vplivov in povezav s sosednjimi območji

- 3.1 Vplivi in povezave s sosednjimi območji 1: 2500

#### 4 Prikaz umestitev načrtovanih ureditev v prostor

- 4.1 Ureditvena situacija 1: 2000  
4.2 Karakteristični prerez 1: 250  
4.3 Prikaz ureditve glede poteka omrežij in priključevanja objektov na GJI 1: 2000

#### 5 Prikaz ureditev potrebnih za varovanje kulturne dediščine, okolja, naravnih virov, ohranjanja narave in ureditev potrebnih za obrambo pred naravnimi ter drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom

- 5.1 Prikaz območja s posebnim varstvenim režimom 1: 10000  
5.2 Prikaz ureditev za obrambo pred naravnimi in drugimi nesrečami, vključno z varstvom pred požarom 1: 2000

#### 6 Prikaz območja OPPN z načrtom parcel

- 6.1 Načrt parcelacije 1: 2000

### IV. SPREMLJAJOČE GRADIVO

1. Poročilo o sodelovanju z javnostjo
2. Izvleček iz hierarhično višjega prostorskega akta
3. Izhodišča za pripravo prostorsko izvedbenega akta
4. Stanje prostora
5. Strokovne podlage
6. Smernice
7. Mnenja
8. Elaborat ekonomike
9. Okoljske presoje
10. Obrazložitev in utemeljitev prostorskega akta
11. Povzetek za javnost



## I. IZJAVA ODGOVORNEGA PROSTORSKEGA NAČRTOVALCA

Odgovorni prostorski načrtovalec

**Ksenija Sagadin, mag.inž.arh.,**

**IZJAVLJAM,**

1. da je občinski podrobni prostorski načrt skladen s predpisi, ki veljajo na območju občinskega podrobnega prostorskega načrta ali se nanašajo na načrtovano prostorsko ureditev,
2. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu upoštevane vse usmeritve in mnenja,
3. da so v občinskem podrobnem prostorskem načrtu rešitve medsebojno usklajene.

**3500-8/2022**  
(št. projekta)

**Kidričevo, december 2025**  
(kraj in datum)

**Ksenija Sagadin, mag.inž.arh.,**  
ZAPS 1879 PA  
(ime in priimek, strokovna izobrazba, id. številka)